

土地情報

物件名

宇都宮市岩曾町

価格

14,800,000 円

土地	建築条件	無し		
	区画	1区画		
	所在地	〒321-0973 宇都宮市岩曾町字土堂1378番144		
	面積(公簿)	245.42	m ²	(約 74.23 坪)
	権利形態	所有権		
	地目	宅地	現況	宅地
	道路種類	公道(建築基準法42条1項3号)		
	接面方位	南	接道幅員	4 m
	私道負担	無し	負担面積	— m ²
	用途地域	第2種中高層住居専用地域		
公法上	建ぺい率	60 %	容積率	160 %
	計画道路	無し		
	その他制限	—		
設備	水道	公営(敷地内引込20mm)メーター20mm		
	ガス	個別プロパンガス		
	排水	公共		
	電気	東京電力(電力自由化により指定無し)		
	その他	—		
周辺状況	小学校	豊郷南小学校	約 1200 m 徒歩約	15 分
	中学校	陽北中学校	約 2600 m 徒歩約	33 分
	交通	宇都宮駅	約 3800 m 徒歩約	48 分
	バス停	—		
備考	■敷地内の建物等は売主負担にて解体後、更地にてお渡しいたします。			



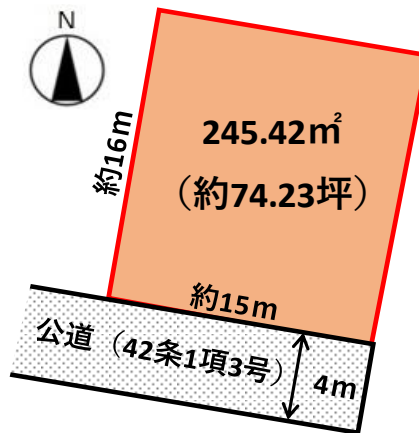
南側より撮影現地土地
掲載写真: 2023年10月撮影 ※街並み含む



前面道路(西側より撮影)



前面道路含む現地土地
(南側より撮影)



※地積測量図を基に作成しています。
図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。



取引態様

一般媒介

営業担当

高山 雅明

広告主

栃木セキスイハイム株式会社 TEL 0120-816-417

TEL 028-638-8808
FAX 028-639-6070

〒321-0953 栃木県宇都宮市東郷郷5-3-4(エービル1F) 営業: AM9:00~PM18:00 (水曜定休) ※ 広告掲載 不可
栃木県知事免許(14)1565号 (公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会員